



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „ИЗГРЕВ”

ул. „Атанас Далчев” № 12, п. код 1113, , тел.: 02-970 10 32, факс: 02-871 01 59;  
e-mail: info@so-izgrev.bg

### ЗАПОВЕД

№ Р.У.В.18-РА50-1 | 16.10.2018г.

На основание чл. 136, ал. 1, чл. 134, ал. 1, т. 2, чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 135, ал. 2 от ЗУТ във връзка с решение по Протокол №9 - т. 3 от 13.08.2018г. от заседание на Районен експертен съвет по устройство на територията при Район „Изгрев” СО и съгласно т.6.6 и т.6.6.3 от предоставени правомощия със Зап. №СОА17-РД09-622/19.06.2017 на Кмет на Столична община е допуснато разрешаване за изработването на ПУП – Изменение на план за регулация. Искането е от общинска администрация – Район „Изгрев” СО, по повод възникнали общински нужди за изграждане на нови паркинги – общинска собственост.

Действащият ПРЗ на м. „Дианабад” е одобрен с Решение №307 по протокол № 82/28.05.2015г. на СОС, който е изработен върху кадастрален план, действащ преди одобряване на кадастрална карта за територията на Район „Изгрев” СО.

Кадастралната карта на Район Изгрев СО е одобрена със заповед № РД-18-95/18.12.2015г. на Изпълнителен директор на АГКК.

Целта на мотивираното предложение е да се измени плана за регулация, изразяващо се в обособяване на нов УПИ Х с отреждане „За паркинг” в кв. 14, м. „Дианабад” по плана на гр. София, одобрен с Решение №307 по Протокол №82 от 28.05.2015г., попадащ изцяло в ПИ 68134.803.3957 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. София, одобрени със заповед № РД-18-95/18.12.2015г. на ИД на АГКК, собственост на Столична община, съгласно АОС №2671 от 28.09.2001г.

Предвид горното, за разрешаване изработването на проект за ПУП - ИПР е налице основание на чл. 135, ал. 5 от ЗУТ.

Направеното предложение е целесъобразно, налице са законовите основания за разрешаването му, в съответствие е с Общия устройствен план на Столична община.

### РАЗРЕШАВАМ

1. Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – Изменение на план за регулация в следния териториален обхват:

Уширение за паркиране по О.Т.101 до О.Т.102 между ул. „Никола Габровски”, ул. „Ловен парк”, УПИ II<sub>за поликлиника</sub>, УПИ VI<sub>за озеленяване с режим на ТГО</sub>, кв. 14 в м. „Дианабад” по плана на гр. София, одобрен с Решение №307 по Протокол №82 от

28.05.2015г., попадащо изцяло в ПИ 68134.803.3957 съгласно кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. София, одобрени със заповед № РД-18-95/18.12.2015г. на ИД на АГКК;

2. Проектът да се изработи при спазване на задължителните изисквания, както следва:

Проектът за ИПР да се съгласува преди одобряването му в СГКК – гр. София, което се доказва с представяне на удостоверение за приемане на проекта за изменение на КККР.

Проектът за ИПР да се изработи в съответствие с ЗУТ, ЗУЗСО, Наредба № РД-02-20-2/2012.2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии, Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, Наредба № 8/2001г. на МРРБ за обем и съдържание на устройствените планове;

3. Настоящата заповед спира прилагането на действащия подробен устройствен план в териториалния обхват на допуснатото изменение по т.1;

4. Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на началник отдел „УТКРКС” в Район Изгрев СО;

5. Заповедта да се разгласи по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ с обявление, което се поставя на определените за това места в сградата на района, както и на други подходящи места в съответната територия – предмет на плана, и да се публикува на интернет страницата на Район „Изгрев” СО и в един местен вестник;

6. Екземпляр от заповедта да се изпрати на Направление „Архитектура и градоустройство” за сведение.

**ГЛАВЕН АРХИТЕКТ  
НА СО - РАЙОН „ИЗГРЕВ”:**

(арх. Добромир Доранов)

