

Обект: „Многофамилна жилищна сграда в гр.София, район "Изгрев", ул. "Тодор Стоянов" № 7, с рег. № 437-31ПМ-145А-300 на Споразумението за финансова помощ и изпълнение на обновяване за енергийна ефективност по проект BG161PO001-1.2.01-0001 "Енергийно обновяване на българските домове" по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013”

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

РЗП:	699,45 m ²			
№ по ред	Описание на допустимите дейности/СМР	Ед. мярка	К-во общо за сградата/блок секцията от обследване за ЕЕ	К-во общо за сградата/блок секцията от работен проект
I. Подмяна на дограма по апартаменти:				
1	Демонтаж на съществуваща дървена /метална дограма -	m ²	36,69	35,15
2	Демонтаж на съществуващо дървено/метално остъкление тераси -	m ²	0,00	1,50
3	Доставка и монтаж на PVC дограма (за подмяна) с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване <1.70 W/m2K, пет камерна - по спецификация	m ²	36,69	35,15
4	Доставка и монтаж на PVC дограма (за остъкляване на тераси) с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване <1.70 W/m2K, пет камерна - по спецификация	m ²	6,90	4,57
5	Доставка и монтаж на Алюминиеви покривни прозорци С РАЗМЕРИ 60/80см, включително хидроизолационни поли и крепежи, с трикамерен прозрачен поликарбонат с дебелина не по-малка от 24мм и с общ коефициент на топлопреминаване не по-голям от 2,00 W/m2K.	бр.	6,00	3,00
Съпътстващи СМР, свързани с подмяната на дограма по апартаменти				
6	Вътрешно обръщане на дограма (вкл. циментова шпакловка, тъгъл с мрежа и т.н. без финален слой) - (по апартаменти)	m'	81,59	132,08
7	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз ширина до 30 см	m'	63,06	56,10
8	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз	m'	19,59	25,39
II. Подмяна дограма в общите части на сградата				
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма	m ²	16,13	14,91
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване <1.70 W/m2K, пет камерна - по спецификация	m ²	10,59	9,62
3	Доставка и монтаж AL дограма с коефициент на топлопреминаване 2,00 W/m2K - входни врати	m ²	5,54	5,29
4	Доставка и монтаж на автомат за затваряне на външна врата	бр.	1,00	1,00
5	Доставка и монтаж на Алюминиеви покривни прозорци С РАЗМЕРИ 60/80см, включително хидроизолационни поли и крепежи, с трикамерен прозрачен поликарбонат с дебелина не по-малка от 24мм и с общ коефициент на топлопреминаване не по-голям от 2,00 W/m2K.	бр.	1,00	1,00
Съпътстващи СМР, свързани с подмяната на дограма в общите части на сградата				

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

РЗП:	699,45 m ²			
№ по ред	Описание на допустимите дейности/СМР	Ед. мярка	К-во общо за сградата/блока секцията от обследване за ЕЕ	К-во общо за сградата/блока секцията от работен проект
6	Вътрешно обръщане на дограма (вкл. циментова шпакловка, ъгъл с мрежа и т.н.) - (стълбищна клетка)	m'	36,33	39,40
7	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз ширина до 30 см	m'	5,04	15,50
8	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз	m'	5,04	10,50
9	Почистване и грундиране по стени, боядисани с цветен латекс след монтаж дограма	m ²	25,00	158,30
10	Шпакловка стени с гипсово лепило след монтаж дограма	m ²	25,00	158,30
11	Боядисване стени и тавани с цветен патекс след монтаж дограма (стена)двукратно, вкл. грунд	m ²	25,00	215,00
III. Топлинно изолiranje на външни стени				
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади (вкл. страници на дограма)	m ²	561,64	504,00
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, δ= 8 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени.	m ²	488,84	360,00
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, δ= 3 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у топлоизолирани външни стени.	m ²	488,84	15,60
4	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци, тип EPS, δ=2.0 см, ширина 30 см. с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m'	242,66	343,90
5	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни топлоизолирани стени и страници, включително грундиране	m ²	561,64	468,80
Съответстващи СМР, свързани с топлинното изолiranje на външни стени				
6	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле	m ²	545,00	550,00
7	Ремонт/възстановяване (подмяна дървени елементи и обработка) дървена част балконски парапети	m ²	15	10,85
8	Монтаж на надстройка-дървена ръкохватка по плътни парапети на балкони и лоджии до достигане на височина от 105 см. мерено от К.Г.П	m'		44,85
9	Доставка и монтаж на външни шапки от гранитогрес с широчина до 30 см под ръкохватка на неостъклені балкони и лоджии	m'		44,85
10	Премахване на блажна боя и подготовка на стоманени крепежи на парапети за боядисване	m ²		4,00
11	Грундиране с антикорозионен грунд по стоманени крепежи на парапети за боядисване	m ²		4,00
12	Боядисване с блажна боя на стоманени крепежи на парапети за боядисване, двукратно	m ²		4,00
13	Демонтаж на подпрозоречни монолитни первази	m'		35,00
14	Изкърпване вароциментова мазилка по фасади и стрехи (вкл. Очукване, почистване и консолидация на основата)	m ²		21,50
15	Демонтаж на външни конзоли - климатични тела , доставка на нови конзоли, съобразени с дебелината на топлоизолационната система и обратен монтаж на климатичните тела	бр		5,00
16	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди шпакловка с мрежа на стрехи, страници и дъна - неостъклені лоджии и открити тераси	m ²	117,49	143,10

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

РЗП:	699,45	m ²		
№ по ред	Описание на допустимите дейности/СМР	Ед. мярка	К-во общо за сградата/блок секцията от обследване за ЕЕ	К-во общо за сградата/блок секцията от работен проект
17	Шпакловка на стрехи, страници и дъна - неостъкдени балкони	m ²	117,49	143,10
18	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, δ= 8 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у страници масивни парапети.	m ²		14,00
19	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по стрехи и страници и дъна - неостъкдени балкони	m ²	117,49	143,10
20	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади (вкл. страници на дограма)	m ²	66,04	34,70
21	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип XPS, δ= 8 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени-ЦОКЪЛ НА СГРАДАТА	m ²	66,04	34,70
22	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по стени партер вкл. страници отвори	m ²	66,04	34,70
23	Доставка и монтаж на водооткапващ профил по прозорци, балкони, козирки и до границата на топлоизолационна система по фасади	m ¹		145,00
24	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, δ= 5 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) по ТАВАН ОСТЪКЛЕНИ ТЕРАСИ.	m ²		2,50
25	Направа на циментова шпакловка по ТАВАН ОСТЪКЛЕНИ ТЕРАСИ	m ²		2,50
26	Полагане на акрилна вододисперсионна БОЯ по топлоизолирани плоскости-ТАВАН ОСТЪКЛЕНИ ТЕРАСИ, включително грундиране	m ²		2,50
IV. Топлинно изолиране на покрив				
1	Доставка и полагане на топлинна изолация от стъклена вата на рула, с плътност около 24 кг./m ³), δ=12 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,04 Wm/2K между новоанкерирани дървени ребра върху хоризонтална стом.бет.плоча (таван) подпокривни помещения	m ²	87,00	172,00
2	Доставка и редене на топлинна изолация тип XPS, δ=8 см с коеф. на топлопроводност λ≤ 0,030 W/mK по ст.бетонова част на покрив над стълбищна клетка (вкл.PVC фолио за пароизолация)	m ²	18,00	0,00
Съпътстващи СМР, свързани с топлинното изолиране на покрив				
3	Демонтаж на покрив (вкл. керемиди, перлитобетон) със сваляне	m ²	239,00	153,00
4	Доставка и монтаж на дървени ребра 8/10 през 60 см по наклона в/у покривната плоча	m ³	0,50	3,00
5	Доставка и монтаж на нова летвена обшивка по покрив (летви 4x4cm) за монтаж керемиди	m ²	239,00	153,00
6	Доставка и монтаж на битумна хидроизолация около 3-3,5кг/м2-APP материал с полиестерени или полиамиден воал	m ²		175,00
7	Доставка и монтаж на керемиди тип Мизия за препокриване на 100 % от площта на скатния покрив вкл. капаци - 50% нов материал	m ²	239,00	153,00
8	Демонтаж на стара, заготовка и монтаж на нова обшивка от поцинкована ламарина по стрехи, капандури, около комини и по борд	m ²	50,00	90,00
9	Демонтаж на стари, заготовка и монтаж на нови висящи улуци от поцинкована ламарина - осн.покрив и покрив над тавански етаж	m	57,30	52,00
10	Демонтаж, изработка и монтаж нови на водосточни казанчета от поцинкована ламарина	бр.	4,00	8,00

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

РЗП: 699,45 m²

№ по ред	Описание на допустимите дейности/СМР	Ед. мярка	К-во общо за сградата/блок секцията от обследване за ЕЕ	К-во общо за сградата/блок секцията от работен проект
----------	--------------------------------------	-----------	---	---

11	Демонтаж на стари , заготовка и монтаж на нови водосточни тръби от поцинкована ламарина	m	78,64	54,00
12	Демонтаж стара и поставяне на нова челна дъска 3/24 см	m	0,00	52,00
13	Възстановяване на комини (вкл.шапки , зидария, мазилка)	бр.	5,00	3,00
14	Ремонт и възстановяване на мълниезащитна инсталация (вкл. измерване и изпитване)	бр.	1,00	
15	Доставка и монтаж на AlMgSi 0,5 - проводник,полутвърд	m		120
16	Доставка и монтаж на PVC гофре ф23	m		80
17	Доставка и монтаж на Заземителни колове Fe 63/63/6 mm	бр.		8
18	Доставка и монтаж на Мълниезащитен прът H=5 м с включени монтажна стойка	бр.		1
19	Доставка и монтаж на Шина поцинкована 40/4 mm	m		32
20	Доставка и монтаж на Контролна клема	бр.		4
21	Доставка и монтаж на Скоби за закрепване	бр.		40
22	Доставка и монтаж на мултиклеми	бр.		4
23	Направа на изкоп 0,8/0,4 с зариване и трамбоване	m		32
24	Разкъртване и възстановяване на настипки/калдъръм, паваж,трстоарни плочи, зеленина, асфалт, бетон/	m ²		19,2
25	Измервателни протоколи по наредба №3 комплект	ч.ч		20
26	Почистване, натоварване на камион и извозване на строителни отпадъци на 10 km	m ²	38,00	38,00

V. Топлинно изолждане на под

1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по еркери и дъна остъклени тераси	m ²	15,50	8,00
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, δ= 8 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъгли профили и крепежни елементи) по еркери и дъна остъклени тераси;	m ²	15,50	8,00
3	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по еркери и дъна остъклени тераси	m ²	15,50	8,00

Съответстващи СМР, свързани с топлинното изолиране на под

Основан ремонт, реконструкция, модернизация в т.ч. подкана на локални източници на топлинна/електрична енергия или прилежащите им съоръжения, способността на ССО, въз. спестяв. на горивната база при догазификация енергоснабдяване и екологичен ефект.

1	Топлоизолация от микропорест материал за тр.- ф 32 б=19 мм	m ²		16,00
2	Топлоизолация от микропорест материал за тр.- ф 25 б=19 мм	m ²		16,00

Извънбюджетни работи свързани с благоустрояването на сградата и околната среда

1	Премахване на мазилка по стени 3.5 см	m ²		0,2
2	Почистване на бетонна повърхност	m ²		0,2
3	Обмазване с бетонконтакт	m ²		0,2

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

РЗГ:				
No по ред	Описание на допустимите дейности/СМР	699,45 m ²		
		Ед. мярка	К-во общо за сградата/блок к секцията от обследване за ЕЕ	К-во общо за сградата/блок секцията от работен проект
4	Изработване на конструкции от профилни стомани със средно тегло на един детайл 30 kg	ton		0,04
5	Монтаж на метални елементи до 50 kg	kg		36
6	Пробиване на отвори ф12 mm в бетон тухла (дълбочина 10 cm)	бр.		16
7	Доставка и монтаж на шпилка НІТ-V M10 с фолийна опаковка НІТ-НУ70	бр.		16
8	Доставка и монтаж на гайки M10 по БДС EN ISO 4032	бр.		48
9	Доставка и монтаж на шайби AM10 по БДС EN ISO 7090	бр.		32
10	Почистване и обезмасляване на стоманени конструкции по БДС EN ISO 8501	m ²		1,8
11	Горещо цинкуване на метални повърхности	m ²		1,8
12	Доставка и монтаж на кутия 90/50/65 от неръждаеми метални декоративни пана от неплетена мрежа за скриване на външни климатични тела	бр.		5,00
13	Доставка и монтаж (вкл укрепване) на PVC канал за отвеждане на конденз	m		30,00
14	Доставка и полагане на уплътнителна лента, обмазване с хидроизолационен слой и полагане на геотекстил за защита в контактната зона "фасада-грогоар"	m'		35,00