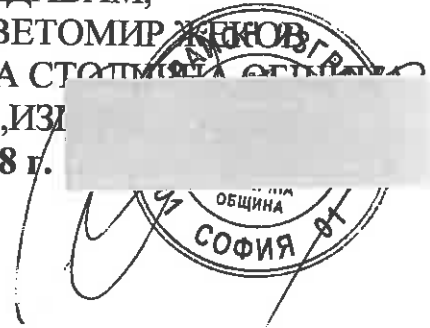




СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН “ИЗГРЕВ”

ул. „Атанас Далчев” № 12, тел. 970 10 32, п. код 1113, факс 871 01 59;
e-mail: info@so-izgrev.bg

УТВЪРЖДАВАМ,
ИНЖ. ЦВЕТОМИР ЖЕКОВ
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН „ИЗГРЕВ”
06.07.2018 г.



ПРОТОКОЛ

на основание чл. 97, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за
обществените поръчки (ППЗОП)

На 03.07.2018 г., в 11:00 часа, в заседателната зала в сградата на районната администрация СО - район “Изгрев”, на ул. “Атанас Далчев” № 12 се проведе заседание на комисия назначена със Заповед № РИВ18-РД92-4/03.07.2018 г. на Кмета на район “Изгрев” със задача: разглеждане, оценяване и класиране на офертите за изпълнение на обществена поръчка по чл. 20, ал. 3, т. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), обявена с обява с изх. № РИВ18-РД93-5/11.06.2018 г., изменена с № РИВ18-РД93-6/27.06.2018 г. на основание чл.188, ал.2 от ЗОП и чл.96, ал.3 от ППЗОП с предмет: “Конструктивно укрепителни и ремонтно-възстановителни работи, подмяна на дограма по фасади, топлинно изолиране на външни стени, топлинно изолиране на скатен покрив и покриване на тераса с лека слънцезащитна конструкция за обект: ДГ № 23 “Здраве”, ул. “Юрий Гагарин” №14-16, район “Изгрев” - СО, блок “В””, в състав:

Председател:

Арх. Добромир Горанов – Главен архитект на СО – район “Изгрев” и

Членове:

1. Мадлена Иванова – юрисконсулт в отдел „ПНАИОЧР“ в СО – район „Изгрев” – правоспособен юрист;
2. Виктория Пенева – старши експерт в отдел „Управление на общинската собственост и жилищния фонд“;

3. инж. Мария Кацарска – младши експерт в отдел „Инженерна инфраструктура, благоустройство и екология” в СО – район „Изгрев”;
4. Мария Йорданова – старши специалист в отдел „Финансово – счетоводна дейност” в СО – район „Изгрев”.

Резервни членове:

1. Ивайло Савов - юрисконсулт в отдел „ПНАИОЧР“ в СО – район „Изгрев” – правоспособен юрист;
2. Ралица Накова – Николова – главен експерт в отдел „Инженерна инфраструктура, благоустройство и екология” в СО – район „Изгрев”;
3. Наталия Маринова – главен специалист в отдел „Финансово – счетоводна дейност” в СО – район „Изгрев”.

Председателят на комисията получи от служител в деловодството на СО – район „Изгрев“, срещу подпис, Списък на участниците, подали оферти за участие в обществена поръчка.

Комисията установи, че до изтичане на крайния срок и срока за удължаване на основание чл.188, ал.2 от ЗОП и чл.96, ал.3 от ППЗОП – 17:30 ч. на 02.07.2018 г. е постъпила 1 (една) оферта:

1. Оферта № 1 от участник „БИЛД ДИНАМИК“ ЕООД, с вх. № РИВ18-ТД26-953/26.06.2018 г.,

след което, в изпълнение на чл. 51, ал. 8 от ППЗОП, всички членове на комисията попълниха декларации относно изискванията на чл. 103, ал. 2 от ЗОП и чл. 52 от ППЗОП, и пристъпиха към отваряне на офертата и проверка за съответствие с условията за участие и изискванията, на които следва да отговаря. На отварянето не присъстваха представители на външни организации и представители на участникът „БИЛД ДИНАМИК“ ЕООД.

Комисията установи, че офертата е представена в запечатана непрозрачна опаковка в съответствие с изискванията на възложителя.

В резултат от разглеждането, комисията установи следното:

1. Оферта №1 на „БИЛД ДИНАМИК“ ЕООД съдържа следните документи, подписани от г-н Милен Славилев, в качеството му на управител на дружеството – участник (съгласно данните в Търговски регистър):

1. Списък на документите, съдържащи се в офертата. Списъкът е приложен и описаните в него документи са налични в офертата;
2. CD диск с електронен образец на ЕЕДОП;
3. Представяне на участника - в съответствие с образец № 1 – 1 бр.;
4. Техническо предложение - в съответствие с образец № 2 – 1 бр.;
5. Ценово предложение - в съответствие с образец № 3 – 1 бр.;

6. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – от управителя, представена в съответствие с образец № 4 – 1 бр;
7. Декларация по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 5 от ЗОП – от управителя, представена в съответствие с образец № 5 – 1 бр;
8. Декларация за подизпълнители - от управителя, представена в съответствие с образец № 6 - 1 бр;
9. Декларация за всички задължени лица по смисъла на чл.54, ал.2 от ЗОП – от управителя, представена в съответствие с образец № 7 - 1 бр, **но същата не съдържа информация относно членовете на управителни и надзорни органи на участника – едноличния собственик на капитала Петко Петков;**
10. Декларация за отсъствие на обстоятелствата по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици - от управителя, представена в съответствие с образец № 7А - 1 бр., **но същата не е представена от членовете на управителни и надзорни органи на участника – едноличния собственик на капитала Петко Петков, което не отговаря на изискванията на Възложителя;**
11. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договора - съдържанието ѝ е в съответствие с образец № 8 - от управителя, 1 бр;
12. Декларация за срока на валидност на офертата – в съответствие с образец № 9 - от управителя, 1 бр;
13. Декларация за посещение на обекта – в съответствие с образец № 10 - от управителя, 1 бр;
14. Декларация – съгласие за лични данни – в съответствие с образец образец №11 - от управителя, 1 бр, **но същата не е представена от членовете на управителни и надзорни органи на участника – едноличния собственик на капитала Петко Петков, което не отговаря на изискванията на Възложителя;**
15. Представен подписан проект на договора за възлагане на обществената поръчка – в съответствие с образец № 12, подписан и подпечатан от управителя, 1 бр;
16. Линеен график – оригинал, подписан и подпечатан от управителя, 1 бр;
17. Копие на сертификат за управление на качеството ISO 9001:2015 г., подписано и подпечатано от управителя – 1 бр;
18. Копие на сертификат за внедряване на системи за опазване на околната среда ISO 14001:2015, подписано и подпечатано от управителя – 1 бр;

19. Копие на сертификат за внедряване на системи за управление на здравето и безопасността при работа OHSAS 18001, подписано и подпечатано от управителя – 1 бр;

20. Декларация за гаранционни срокове за СМР – оригинал, в съответствие с изискванията на Наредба № 2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, а съоръженията, не по-малък от предложения гаранционен срок от производителя - оригинал, подписан и подпечатан от управителя, 1 бр;

21. Копие на застраховка „Професионална отговорност“ в проектирането и строителството - подписано и подпечатано от управителя – 2 бр;

22. Копие на документ за вписване на участника в ЦПРС, като изпълнител на строежи първа група, от трета до пета категория – представено е Удостоверение от ЦПРС с валиден срок на контролния талон – до 30.09.2018 г., в съответствие с изискването на Възложителя, подписано и подпечатано от управителя – 1 бр;

23. Копие на удостоверение за завършен курс за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти с основните изисквания за безопасност, за лице от екипа, подписано и подпечатано от управителя – 1 бр;

24. Копие на част от трудова книжка на управителя Милен Славилов – подписано и подпечатано – 1 бр;

25. Копие на диплома на управителя Милен Славилов – подписано и подпечатано – 1 бр;

26. Копие на договор за наем на строително оборудване и/или механизация – подписано и подпечатано – 1 бр;

27. Копие на Удостоверения за добро изпълнение – подписани и подпечатани – 3 бр.

След като комисията разгледа приложените документи на фирмата - участник се установи, че офертата на „БИЛД ДИНАМИК“ ЕООД не съдържа всички необходими документи, посочени в обявата и документацията на обществената поръчка, а така представените не съдържат изискуемата информация. Комисията реши да разгледа подробно констатираните с изискванията на Възложителя несъответствия.

II. Проверка за съответствие с условията за участие

В представените към офертите декларации не е декларирана информацията от декларация образец № 7 относно членовете на управителни и надзорни органи на участника – едноличния собственик на капитала Петко Петков. Не е декларирана информацията от декларация

образец № 7А относно членовете на управителни и надзорни органи на участника – едноличния собственик на капитала Петко Петков, поради липса на такава декларация от негово име в офертата на участника. Участникът не е представил коректно попълнен ЕЕДОП и декларация образец № 7, съгласно посочените в документацията указания.

Относно Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) са констатирани следните несъответствия:

- Представеният от участника ЕЕДОП на електронен носител е подписан само с електронния подпис на управителя. ЕЕДОП следва да бъде подписан от всички задължени лица. В конкретния случай едноличен собственик на капитала на дружеството е друго лице (различно от управителя) – Петко Петков, което предполага подписване на електронния документ и от него. Така представения ЕЕДОП не отговаря на изискванията.
- В Част II: Информация за икономическия оператор, буква А: Информация за икономическия оператор, *Обща информация*, Икономическият оператор микро, малко или средно предприятие е? – участникът е отбелязал „Да“, без да поясни какъв вид е предприятието.
- В Част II: Информация за икономическия оператор, буква Б: Информация за представителите на икономическия оператор, *Представителство, ако има такива* се съдържа информация само за управителя, но не и за едноличния собственик на капитала на дружеството.
- В част III: Основания за изключване, буква „Г“: Други основания за изключване, които могат да бъдат предвидени в националното законодателство на възлагащия орган или възложителя на държава членка, *Специфични национални основания за изключване* участникът не е декларирал липсата на основания по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, свързаните с тях лица и техните действителни собственици, посочени в т.3.1. , 13 от документацията.
- В част VI: Заключителни положения на Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) участникът не е декларирал съответните части от ЕЕДОП-а, за които дава съгласие за достъп на Възложителя до документите, подкрепящи посочената информация.

III. Проверка на съответствието с изискванията за технически и професионални способности, и наличие на изискваните от възложителя сертификати

1. Опит в изпълнението на обекти по строителството с предмет, идентични или сходни с тези на поръчката през последните три години, считано от датата на подаване на офертата – минимум 2 (два).

В ЕЕДОП са декларирани обекти строителство, идентично или сходно с предмета и обема, през последните три години - 4 (четири). Единият от посочените обекти отговаря на представеното за него удостоверение като дейност – СМР на ОДЗ № 49 „Радост“ при СО – район „Изгрев“, възложител, период, стойности. Вторият посочен обект е изготвяне на проект за конструктивно-възстановителни дейности на сграда, което не отговаря на изискването на сходна дейност и няма отношение към предмета на поръчката, като за него не е представено доказателство. За декларираният трети обект – Извършване на ремонтно-възстановителни дейности на в сградата на 58 ОУ „Сергей Румянцев“ на територията на СО – район „Сердика“ не е представено удостоверение. За декларираният в ЕЕДОП четвърти обект – Инженеринг за укрепване на сградата на 58 ОУ „Сергей Румянцев“ на територията на СО – район „Сердика“ е представено удостоверение. Посочената в ЕЕДОП стойност на договора не съответства на посочената в удостоверението, но Комисията приема, че се касае за техническа грешка и от така представения документ се разбира изпълнението на посочения като сходен обект. Представено е трето удостоверение за проектиране и СМР на детска площадка на територията на СО – район „Сердика“, в което не фигурира стойност на поръчката- не отговаря на изискването да се представят удостоверения за добро изпълнение, които съдържат стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания. Обекта не е посочен в ЕЕДОП, но и като предмет не отговаря на изискванията за сходен обект.

2. Участникът да е вписан в ЦПРС (Централен Професионален Регистър на Строителя) и да притежава Удостоверение за първа група, от трета до пета категория с валиден срок на контролния талон.

От представените документи е видно, че участникът притежава Удостоверение за първа група, от трета до пета категория строежи на Централен професионален регистър на строителя с валиден срок на контролния талон – 30.09.2018 г.

3. Участникът да притежава валидна застраховка "Професионална отговорност", съгласно чл. 171 от ЗУТ.

Участникът е приложил Копие на застраховка „Професионална отговорност“ в проектирането и строителството – 2 бр., от които е видно, че срока на застраховката е до 24:00 ч. на 09.07.2019 г.

4. Участник следва да удостовери съответствие, като представи сертификати, със следните стандарти:

4.1. ISO 9001:2008 за управление на качеството или еквивалентна с обхват „строителство”

4.2. ISO 14001:2004 за внедряване на системи за опазване на околната среда или еквивалентна

4.3. BS OHSAS 18001:2007 за внедряване на системи за управление на здравето и безопасността при работа или еквивалентна.

Представено е копие на сертификата за управление на качеството ISO 9001:2015 за високо и инфраструктурно строителство с валидност на действие до 08.08.2019 г.

Представено е копие на сертификата за система за управление на околната среда ISO 14001:2015 за високо и инфраструктурно строителство с валидност на действие до 08.08.2019 г.

Представено е копие на сертификата за система за управление на здравословни и безопасни условия на труд OHSAS 18001 за високо и инфраструктурно строителство с валидност на действие до 08.08.2019 г.

5. Участникът следва да отговаря на следните изисквания за технически и професионални способности за изпълнение на строителството:

5.1.1. Ръководител на екипа - 1 (един) бр. Да притежава висше образование с професионална квалификация "строителен инженер", "строителен техник" или еквивалентна. Професионален опит в техническото ръководство най-малко на един въведен в експлоатация строителен обект. За позицията се изисква минимум 5 /пет/ години опит в упражняване на професионалната си квалификация/специалност.

Участникът е посочил в ЕЕДОП, че ръководител на екипа ще бъде управителят на фирмата – Милен Славилев. От така декларираната информация е посочено, че лицето е изпълнил определен сходен обект, но не става ясно дали е бил ръководител на екипа. Посоченото в ЕЕДОП образование съответства на приложеното копие на диплома – магистър, специалност „Строителство на сгради и съоръжения“. В ЕЕДОП е деклариран 7 год. професионален опит, но от представеното копие на трудова книжка не се доказва опит минимум 5 год. в упражняване на професионалната си квалификация/специалност. В нея се съдържа информация за длъжност „офис проектант“ и „оператор въвеждане на данни“, което не отговаря на изискванията.

5.1.2. Технически ръководител на обекта – 1 (един) бр. – технически правоспособно лице съгл. чл.163а, ал.4 от ЗУТ или за чуждестранни лица – еквивалентно, съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Да притежава образователно-квалификационна степен „магистър“ или „бакалавър“ в областта на строителството. За позицията се изисква минимум 5 /пет/ години професионален опит, от който участие като „технически ръководител“ на минимум 1 обект с предмет, идентичен или сходен с предмета на настоящата поръчка.

Участникът е посочил в ЕЕДОП, че технически ръководител ще бъде управителят на фирмата – Милен Славилев. От така декларираната информация е посочено, че лицето е изпълнил определен сходен обект, но

не става ясно дали е бил техн. ръководител на обекта. Посоченото в ЕЕДОП образование съответства на приложеното копие на диплома – магистър, специалност „Строителство на сгради и съоръжения“. В ЕЕДОП е деклариран 7 год. професионален опит, но от представеното копие на трудова книжка не се доказва минимум 5 /пет/ години професионален опит. В нея се съдържа информация за длъжност „офис проектант“ и „оператор въвеждане на данни“, което не отговаря на изискванията.

5.1.3. Специалист за контрол по качеството/Отговорник по контрол на качеството – 1 (един) бр., с висше образ., професионална квалификация "строителен инженер" или еквивалентна. Да притежава Правоспособност за контрол върху качеството на изпълнение на строителството и за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалентен документ. Да разполага с опит минимум 1 година.

За посоченото в ЕЕДОП лице е декларирано удостоверение № 02442/23.03.2016 г. и копие от него е приложено към офертата. Не се разбира дали лицето отговаря на изискването да е с висше образ., професионална квалификация "строителен инженер" или еквивалентна.

5.1.4. Специалист по здравословни и безопасни условия на труд: Завършен курс на обучение за безопасност и здраве при работа съгл. Закона за здравословни и безопасни условия на труд, Наредба № 3 за функциите и задачите на длъжностните лица и на специализираните служби в предприятията за организиране изпълнението на дейностите, свързани със защитата и профилактиките на професионалните рискове и Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (обн., ДВ, бр.102/2009 г.) и/или по Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строит. и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37/2004 г.) или еквивалентен курс на обучение. Да има професионален опит в осигуряване на здравосл. и безопасни условия на труд най-малко на един въведен в експлоатация строит. обект.

Участникът е посочил в ЕЕДОП, че специалист по здравословни и безопасни условия на труд ще бъде управителят на фирмата – Милен Славилев. Посочено е „Реновиране на два бр. детски площадки“. Записани са 2 бр. удостоверения с посочени номера, но копия на същите не са приложени към офертата.

5.1.5. Участникът да има на разположение за целия срок за изпълнение на СМР на обекта минимум 5 (пет) бр. квалифицирани строителни работници, съобразно видовете работи посочени в количествената сметка.

В ЕЕДОП са посочени 5 бр. работници, на трудови договори.

6. Участникът трябва да разполага с техническо оборудване, което включва минимум 600 (шестстотин) кв. м. фасадно скеле. Участникът следва да осигури необходимите средства за защита, гарантиращи безопасната експлоатация на скелето (парапети, бордови дъски, стълби до различните нива и др.) през целия период на изпълнение на дейностите.

В ЕЕДОП е декларирано наличието на необходимото скеле, като е посочено представянето на копие на договор за наем. В така представеното копие на договора се съдържа информация за „строително оборудване и/или механизация“, но не пише какво е то и с какъв обем е.

7. Гаранционни срокове

Всеки участник трябва да предложи гаранционни срокове в години за всички видове строително-монтажни работи и съоръжения, предвидени за изпълнението на обекта. Гаранционните срокове следва да са съобразени с изискванията на Наредба №2/2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, а съоръженията, не по-малък от предложени гаранционен срок от производителя .

Участникът е представил декларация, удостоверяваща данните по т. 7.

8. Участник трябва да приложи линеен график, съобразен с посочения срок за изпълнение на поръчката.

Участникът е представил линеен график.

Във връзка с гореизложените констатации, Комисията единодушно реши, че е налице основанието за прилагане на чл.56, ал.1 от ППЗОП за Офертата на участник № 1 – „БИЛД ДИНАМИК“ ЕООД, съгласно който Комисията не разглежда техническите предложения, на участниците, за които е установено, че не отговарят на изискванията за лично състояние и на критериите за подбор.

Предвид изложеното по-горе комисията предлага на Възложителя да отстрани от по-нататъшно участие в процедурата:

1. участник „БИЛД ДИНАМИК“ ЕООД с Оферта вх. № РИВ18-ТД26-953/26.06.2018 г., на основание чл.56, ал.1 от ППЗОП, съгласно който Комисията не разглежда техническите предложения, на участниците, за които е установено, че не отговарят на изискванията за лично състояние и на критериите за подбор.

Комисията взе горните решения с единодушие. По направените констатации и решения не бяха заявени особени мнения.

Комисията приключи своята работа на 05.07.2018 г., след което предаде на възложителя за утвърждаване, съгласно чл. 97, ал. 4 от ППЗОП настоящият протокол, заедно с цялата документация по поръчката.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: *..

/ арх. Добромир Горанов /

ЧЛЕНОВЕ :

1. *

/ Мадлена Иванова /

2. *....

/ Виктория Пенева /

3. *

/ инж. Мария Кацарска /

4. *... ..

/ Мария Йорданова /

*** Заличена информация на основание чл. 2 от Закона за защита на личните данни**

