



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg , aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 осъществен първи етап на контрол чрез случаен избор

ИН на регистрационната форма от ССИ

- - - - - (YYYYMMDD-ppppp-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка

3. Енергийна ефективност (професионален опит в извършване на обследване за енергийна ефективност и/или сертифициране на сгради, разработване и изпълнение на проекти за използване на възобновяеми енергийни ресурси и/или прилагане на енергийно ефективни мерки)

Решение номер: РИВ20-РД93-1 От дата: 02/01/2020 дд/мм/гггг

СО - Район Изгрев

ул. Атанас Далчев №12
тел. 02/970 10 48№РИВ20-РД93-1
от 02.01.2020 10:32:02

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 01256

Поделение: _____

Исходящ номер: РИВ20-РД93-1 от дата 02/01/2020

Коментар на възложителя:

Краен срок за събиране на оферти: до 17:00 часа на 17.01.2020 г.

Договарянето ще се проведе на 20.01.2020 г. от 11:00 ч. в заседателната зала в сградата на Столична община - район „Изгрев“, адрес: гр. София, ул. „Атанас Далчев“ 12, ет. 2, стая 27.

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:
Столична община - район ИзгревНационален регистрационен номер:
0006963270550Пощенски адрес:
ул. Атанас Далчев 12Град:
Софиякод NUTS:
BG411Пощенски код:
1113Държава:
BGЛице за контакт:
Мадлена ИвановаТелефон:
02 9701069Електронна поща:
info@so-izgrev.bgФакс:
02 8710159

Интернет адрес/и

Основен адрес (URL):

http://www.so-izgrev.bg/NEW_SITE/

Адрес на профила на купувача (URL):

http://www.so-izgrev.bg/NEW_SITE/index.php?option=com_content&view=category&id=124&Itemid=414

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения
 Публичноправна организация
 Национална агенция/служба
 Европейска институция/агенция или международна организация
 Регионален или местен орган
 Друг тип: _____
 Регионална или местна агенция/служба

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)	
<input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги	<input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отход и култура
<input type="checkbox"/> Отбрана	<input type="checkbox"/> Социална закрила
<input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност	<input type="checkbox"/> Отход, култура и вероизповедание
<input type="checkbox"/> Околна среда	<input type="checkbox"/> Образование
<input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Здравеопазване	
I.4) Основна дейност	
(попълва се от секторен възложител)	
<input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия	<input type="checkbox"/> Пощенски услуги
<input type="checkbox"/> Електроенергия	<input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област
<input type="checkbox"/> Водоснабдяване	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект
- Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не **II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input checked="" type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Открита процедура
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Партньорство за иновации
<input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие
<input type="checkbox"/> Конкурс за проект
<input type="checkbox"/> Публично състезание
<input type="checkbox"/> Пряко договаряне
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Ограничена процедура
<input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка
<input type="checkbox"/> Състезателен диалог
<input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input checked="" type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
1
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП

<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
(попълва се от секторен възложител)
<input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 141, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)
<input type="checkbox"/> Чл. 160 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 163, ал. 1 от ЗОП
<input type="checkbox"/> Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА**IV.1) Наименование**

Инвеститорски контрол по време на проектирането и строителството на „Страда с административен адрес гр. София, ж.к. "Дианабад", блок 32, вход В и вход Г"

IV.2) Обект на поръчката

- Строителство
 Доставки
 Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Предмет на настоящата поръчка са дейности по „Инвеститорски контрол по време на проектирането и строителството на „Страда с административен адрес гр. София, ж.к. "Дианабад", блок 32, вход В и вход Г".

IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да Не **Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)**

техническата спецификация	_____	(брой)
критериите за подбор	_____	(брой)
показателите за оценка на офертите	_____	(брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____	(брой)

IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Да Не

Идентификация на проекта:

IV.6) Разделяне на обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да Не

Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):

За предвидените дейности е неприложимо, тъй като е нецелесъобразно разделянето им по Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради. Настоящата процедура е следствие от вече проведена открита процедура за избор на изпълнител с номер в РОП 01256-2018-0002, като за услугата по настоящата обществена поръчка в предходната процедура е избран изпълнител по обособена позиция № 3 – „Инвеститорски контрол по време на проектирането и строителството на

<p>„Страда с административен адрес гр. София, ж.к. "Дианабад", блок 32, вход В и вход Г". След влизане в сила на решение № РИВ19-РД93-14/16.10.2019 г. за избор на изпълнители на обществената поръчка, бе изпратено писмо-покана изх. № РИВ19-ТД26-1657/19.11.2019 г. за сключване на договор с класираният на първо място и избран за изпълнител участник за съответната обособена позиция № 3 - „АСТРА КОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК 101753016. С постъпило писмо вх. № РИВ19-ТД26-1657-(1)/29.11.2019 г. в районната администрация от управителя, е подадено уведомление за отказ от сключване на договор поради прекомерна ангажираност на дружеството, липса на необходимия ресурс и невъзможност за изпълнение на обществената поръчка. Видно от протоколите и доклада на комисията, „АСТРА КОНСУЛТ“ ЕООД е класиран на първо място участник, като всички останали подадени оферти не отговарят на предварително обявените условия за участие, посочени в документацията и няма класиран на второ място участник. Съгласно така създадената ситуация, липсата на класиран на второ място участник и разпоредбата на чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗОП - всички оферти за участие, които не отговарят на условията за представяне, включително за форма, начин и срок, или са неподходящи, е основание за прекратяване на процедурата. Първоначално обявените условия на поръчката не са съществено променени.</p>			
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката			
Стойност, без да се включва ДДС:		2834.10	Валута: BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>			
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:			
Стойност, без да се включва ДДС:			Валута: BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Настоящата процедура е следствие от вече проведена открита процедура за избор на изпълнител с номер в РОП 01256-2018-0002, като за услугата по настоящата обществена поръчка в предходната процедура е избран изпълнител по обособена позиция № 3 - „Инвеститорски контрол по време на проектирането и строителството на „Страда с административен адрес гр. София, ж.к. "Дианабад", блок 32, вход В и вход Г". След влизане в сила на решение № РИВ19-РД93-14/16.10.2019 г. за избор на изпълнители на обществената поръчка, бе изпратено писмо-покана изх. № РИВ19-ТД26-1657/19.11.2019 г. за сключване на договор с класираният на първо място и избран за изпълнител участник за съответната обособена позиция № 3 - „АСТРА КОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК 101753016. С постъпило писмо вх. № РИВ19-ТД26-1657-(1)/29.11.2019 г. в районната администрация от управителя, е подадено уведомление за отказ от сключване на договор поради прекомерна ангажираност на дружеството, липса на необходимия ресурс и невъзможност за изпълнение на обществената поръчка. Видно от протоколите и доклада на комисията, „АСТРА КОНСУЛТ“ ЕООД е класиран на първо място участник, като всички останали подадени оферти не отговарят на предварително обявените условия за участие, посочени в документацията и няма класиран на второ място участник. Съгласно така създадената ситуация, липсата на класиран на второ място участник и разпоредбата на чл. 110, ал. 1, т. 2 от ЗОП - всички оферти за участие, които не отговарят на условията за представяне, включително за форма, начин и срок, или са неподходящи, е основание за прекратяване на процедурата и първоначално обявените условия на поръчката не са съществено променени, т.е. налице е снованието по чл. 79, ал. 1, т. 1 от ЗОП.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

„ТОП НАДЗОР КОНСУЛТ“ ООД, ЕИК 200935860
адрес: гр. СОФИЯ, Ж.К. „ЗОНА В5-3“, УЛ. „СТРАНДЖА“ 4, ЕТ. 3, АП. 4
електронна поща: topnadzorconsult@abv.bg
представявано от ВЕСЕЛА ПЕЕВА-БЕКЯРОВА

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):

открита с решение № РИВ18-РД93-18 от дата17/08/2018 дд/мм/гггг
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № 01256-2018-0002 (nnnnn-уууу-хххх)

V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)

Стойност, без да се включва ДДС: Валута: BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- обявлението за оповестяване откриването на процедура
 поканата за участие
 документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)

Максималният срок за изпълнение е от регистрационния индекс е за целия период на изпълнение на строителството, включително времето до датата на подписване на Констативен акт обр.15

Всеки участник да притежава валидна застраховка "Професионална отговорност", съгласно чл. 171 от ЗУТ.

Участникът да има опит в осъществяване на инвеститорски контрол самостоятелно или като част от строителен надзор. През последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата да е изпълнил поне една услуга по осъществяване на инвеститорски контрол самостоятелно или като част от строителен надзор.

Участникът трябва да разполага с инженерно-технически персонал за изпълнение на поръчката, включващ най-малко:

- Ръководител на екип: минимална образователно - квалификационна степен магистър, инженер специалност „ПГС/ССС“ или архитект, специалност „Архитектура“, или еквивалентна, опит в осъществяване на инвеститорски контрол самостоятелно или като част от екип на строителен надзор на минимум 1 /един/ сходен обект;

- Двама експерти – с минимална образователно - квалификационна степен средно или висше строително-техническо образование, опит в осъществяване на инвеститорски контрол самостоятелно или като част от екип на строителен надзор на минимум 1 /един/ сходен обект;

*Под сходен обект /за доказване опита на експертите/ следва да се разбира обект с въвеждане на енергоефективни мерки в съществуващи или новопостроени жилищни и/или обществени сгради, вкл. ремонтни строителни работи по полагане на хидро и топло изолация и поставяне на дограма

и съгласно всички условия в поканата и приложенията към нея.

Критерии за възлагане: „най-ниска цена“.

Няма възможност за представяне на варианти в офертите.

VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване

Официално наименование

Комисия за защита на конкуренцията

Национален идентификационен № (ЕИК)

119663957

Пощенски адрес

бул. Витоша № 18

Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
	Телефон 02 9884070	
Адрес за електронна поща срсadmin@срс.bg	Факс 02 9807315	
Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg		
VII.3) Подаване на жалби Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 1 от ЗОП		
VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение 02/01/2020 дд/мм/гггг		
РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ		
VIII.1) Трите имена: (Подпис) Делян Младенов Георгиев		
VIII.2) Должност: КМЕТ НА СО-РАЙОН "ИЗГРЕВ"		

