

ДЗЗД „М БИЛД Милениум“

Обособена позиция № 4 - Инженеринг (проектиране и строителство) за
„Сграда с административен адрес гр. София, кв. "Изток", ул.
„Райко Алексиев“ № 40А, блок 216“

Количествена сметка по округнени показатели към офертата

№ по ред	Описане на видовете дейности	Ед. мярка	К-во
Част Архитектурна			
Дейност 1	ЕЕМ1 - Топлинно изолиране на външни стени		
1	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле до 50м с предпазна мрежа	м ²	3800,00
3	Демонтаж на съществуващи топлоизолационни системи по фасадни стени	м ²	142,87
4	Демонтаж и обратен монтаж външни тела климатияци, оформяне кабели фасада	бр.	10,00
5	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, $\delta=10$ cm и с коеф. На топлопроводност $\lambda \leq 0,035$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени	м ²	1730,78
6	Доставка и монтаж на топлоизолационна система от твърда минерална вата с $\delta=10$ cm за осигуряване противопожарни ивици /разл.широчина/ по фасади	м ²	0,00
7	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати с широчина до 30 cm (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	м	2274,35
8	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени и страници на врати и прозорци, включително грундиране	м ²	2990,01
9	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип XPS, $\delta=6$ cm и с коеф. на топлопроводност $\lambda \leq 0,03$ W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени на неотопляем сутерен (цокъл сграда)	м ²	110,00
10	Полагане на мозаечна минерална мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени на неотопляем сутерен (цокъл сграда), включително грундиране	м ²	110,00
Дейност 2	ЕЕМ2 - Подмяна дограма по апартаменти и общи части, съобразно доклада за ЕЕ		
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма по апартаменти и общи части, вкл первази и щори	м ²	244,25
2	Демонтаж и монтаж решетки и щори	бр.	10,00
3	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно-ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване $\leq 1,40$ W/m ² K, петкамерна - по спецификация (по апартаменти и общи части)	м ²	244,25
5	Демонтаж стара и монтаж на нова плътна метална врата - сервизно помещение на сутеренно ниво	м ²	1,80
10	Вътрешно обръщане на дограма (вкл. циментова шпакловка, ъгъл с мрежа и т.н. без финален слой) - (по апартаменти, тераси и общи части)	м	691,10
11	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз с широчина до 35 cm	м	489,05
12	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз	м	125,95
Дейност 3	ЕЕМ3- Топлинноизолиране на покрив, съобразно доклада за ЕЕ		

1	Разчистване подпокривно пространство от отпадъци	м2	271,25
2	Доставка и полагане на топлинна изолация от каменна вата на рула, с плътност 24 kg/m ³ , δ=10 cm и с коеф. на топлопроводност λ≤ 0,04 W/mK в подпокривното пространство	м2	271,25
3	Доставка и монтаж на парозиолационно фолио	м2	271,25
4	Доставка и монтаж на тополизоляционна система тип EPS, δ= 10 cm и с коеф. На топлопроводност λ≤ 0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени (борд на вентилируем покрив)	м2	230,00
5	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени (борд на вентилируем покрив), включително грундиране	м2	230,00
Дейност 4 А1- Възстановяване / ремонт хидроизолация на покрив ,съобразно доклада за ЕЕ			
1	Демонтаж на стара обшивка от поцинкована ламарина по бордове на покриви	м	200,00
2	Демонтаж на стара хидроизолация, почистване основа и подготовка за нова изолация	м2	271,25
3	Доставка и полагане на хидроизолация с паста Изомакс еласта, двушпастова, с 1 пласт армировка на 100 % от площта на покрива на сградата	м2	370,08
4	Заготовка и монтаж на нова обшивка от поцинкована ламарина по бордове на покриви	м	200,00
5	Подмяна на покривната хидроизолация, вкл. и над входната козирка и отремонтиране на течовете по долната страна на козирката	к-кт	1,00
Дейност 5 А2- Възстановяване общи части			
1	Довършителни работи в общи части и помещения след приключване дейности по саниране	м2	1400,00
2	Боядисване стени и тавани за възстановяване след саниране	м2	1600,00
3	Измазване комин, маш.помещение и др. елементи покрив	м2	200,00
Дейност 6 Част Конструктивна с поддейности , съобразно препоръките в доклада			
2	Демонтаж на каменна облицовка по фасадни стени	м2	1184,23
	Демонтаж на каменна облицовка по външни стени (борд на вентилируем покрив)	м2	271,25
1	Почистване на бетонната повърхност до здрав бетон, отстраняване на корозирания слой от армировката с преобразувател за ръжда и нанасяне на подходящ репариращ състав	м2	1455,48
2	Възстановяване на бетонното покритие на елементите с оголена армировка от сутереното ниво и нивата със складовите помещения по описаната по-горе технология	к-кт	1,00
4	Изпълнение на допълнителни укрепващи елементи за връзка на балконските парапети със стоманобетонната конструкция на сградата	бр.	154,00
5	Отстраняване на пропаданията в настилките около сградата и оформянето им с наклон за отвеждане на повърхностните води на разстояние от цокъла на сградата;	к-кт	1,00
Дейност 7 Част: Електро с поддейности , съобразно препоръките в доклада			
1	Нови осветителни тела ЕЕК с вграден датчик за движение и осветеност, IP20;IP44	бр	60,00
2	Възстановяване елементи осветителна инсталация сутерен и общи части	к-кт	1,00
3	Скриване и укрепване кабели инсталации в общи части с/но Наредба №3/2004г. и в възстановяване вид ел.табла с еднолинейни схеми	к-кт	1,00

4	Проверка за наличие заземление ел. табла	к-кт	1,00
5	Демонтаж съществуваща мълниезащита покрив	м2	271,25
6	Изграждане нова мълниезащитна инсталация с активен мълниеприемник с изпреварващо действие	бр	1,00
7	Възстановяване спусъци фасади към мълниезащитна инсталация с прилежащи елементи	бр	2,00
8	Изкуствен заземител и протоколи измерване	к-кт	2,00
Дейност 8	Част: ВиК с поддейности , съобразно препоръките в доклада		
1	Подмяна стара хидрофобна уредба с нова	бр	1,00
2	Частична подмяна хоризонтална водопроводна инсталация сутерен с нови полипроп. тръби, вкл. изолация и скоби- студена вода вкл. топлоизолация EcoFlex	м	100,00
3	Подмяна на тръби вертикалните канализационни клонове (ВКК), изпълнени от чугунени тръби и които са корозирали	м	100,00
4	В мазето където вертикалните канализационни клонове (ВКК) са видими, направа „куфар“ около тях за предпазване от механични повреди.	к-кт	1,00
5	Монтаж нови воронки покрив и прилежащи елементи	к-кт	1,00
6	Подмяна тръбите на клона захранващ пожарните кранове с нови поцинковани тръби със същия диаметър ф 2" и съп. работи	к-кт	1,00
7	Възстановяване пожарни кранове ф2" в касети и оборудването им с шлангове и струйници.	к-кт	15,00
Дейност 9	ЕЕМ4- Подмяна на тръбна мрежа за БГВ, съобразно доклада за БЕ		
1	Подмяна на хоризонтална тръбна мрежа на водоснабдителна инсталация в сутерен /топла, рециркуляция/, с полагане на топлоизолация.	м	60,00
2	Подмяна на вертикална тръбна мрежа на водоснабдителна инсталация /шлангове топла, рециркуляция/, с полагане на топлоизолация, plombиране.	м	190,00
Дейност 10	Част: ОВиК с поддейности , съобразно препоръките в доклада		
2	Ревизия изолация отоплителна инсталация сутерен, възстановяване на липсващата изолация	к-кт	1,00
3	Възстановяване вентилация в сутерен и елементи вентилация покрив	к-кт	1,00
6	Събиране, натоварване и транспорт отпадъци	м3	50,00

ДАТА: 20.03.2017 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ

Светла Кръстева
Представяващ ДЗЗД „Милениум“