



## **СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ИЗГРЕВ"**

бул. "Атанас Далчев" № 12, п.к. 1113, телефон 970 10 32,  
факс 871 01 59  
e-mail : info@so-izgrev.bg

### **Предоставяне на разяснения**

До участниците/заинтересованите лица в процедура: **Обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Столична община, район "Изгрев", във връзка с „Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“, приета с ПМС № 18/02.02.2015г. по обособени позиции:**

1. **Обособена позиция № 1 - Инженеринг (проектиране и строителство) за „Сграда с административен адрес гр. София, ж.к. "Дианабад", блок 32, вход В и вход Г“**
2. **Обособена позиция № 2 - Изготвяне оценка на съответствие на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и упражняване на строителен надзор по време на строителството на „Сграда с административен адрес гр. София, ж.к. "Дианабад", блок 32, вход В и вход Г“**
3. **Обособена позиция № 3 - Инвеститорски контрол по време на проектирането и строителството на „Сграда с административен адрес гр. София, ж.к. "Дианабад", блок 32, вход В и вход Г“**
4. **Обособена позиция № 4 - Инженеринг (проектиране и строителство) за „Сграда с административен адрес гр. София, ж.к. "Изток", ул. „Майор Юрий Гагарин“ № 22, блок 154 А“**
5. **Обособена позиция № 5 - Изготвяне оценка на съответствие на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и упражняване на строителен надзор по време на строителството на „Сграда с административен адрес гр. София, ж.к. "Изток", ул. „Майор Юрий Гагарин“ № 22, блок 154 А“**
6. **Обособена позиция № 6 - Инвеститорски контрол по време на проектирането и строителството на „Сграда с административен адрес гр. София, ж.к. "Изток", ул. „Майор Юрий Гагарин“ № 22, блок 154 А“, открита с Решение № РИВ18-РД93-18/17.08.2018 г.**

Във връзка с постъпило искане на разяснения в законоустановения срок, предоставяме следните разяснения по посочената процедура:

(Въпрос на участника/заинтересованото лице):

1. В предоставената Документация за обществена поръчка с предмет: Обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Столична община, район "Изгрев", във връзка с „Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“, приета с ПМС № 18/02.02.2015г. по обособени позиции, е записано:

„Участникът трябва да разполага с инженерно-технически персонал за изпълнение на поръчката, включващ най-малко:

10.5.1. За изпълнение на проектирането:

Всеки участник трябва да притежава екип от проектантите с пълна проектанска правоспособност, съгласно чл.230 от ЗУТ и чл.10 от Закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране на най-малко:

Част „Архитектурна” – 1 проектант;

Част „Конструкции” – 1 проектант;

Част „Електро” – 1 проектант;

Част „ВиК” – 1 проектант;

Част „ОВ” – 1 проектант;

Част „Енергийна ефективност” – 1 проектант;

Част „ПБЗ” – 1 проектант;

Част „Пожарна безопасност” – 1 проектант;

Технически контрол по част „Конструкции”;

Част „План за управление на строителните отпадъци“ - 1 проектант.

Един от гореизброените проектантите следва да бъде определен за водещ проектант.“

Допустимо ли е един и същ проектант да изпълнява функциите на повече от един експерт, ако покрива изискванията за всяка една от длъжностите, за които е предложен?

(Отговор на Възложителя на поставения въпрос):

1. Възложителят в т. 10.5.1. от документацията на обществената поръчка, е уточнил изискването си относно броя на необходимите специалисти за изпълнение на проектирането. Възложителят не поставя други изисквания по тази точка от документацията.

2. В предоставената Документация за обществена поръчка с предмет: Обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Столична община, район "Изгрев", във връзка с „Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“, приета с ПМС № 18/02.02.2015г. по обособени позиции, е записано:

„10.5.2. За изпълнение на строителството:

- Ръководител на екипа: Висше образование с професионална квалификация "строителен инженер" или еквивалентна. Професионален опит в техническото ръководство най-малко на един въведен в експлоатация строителен обект. Седем години опит в упражняване на професионалната си квалификация/специалност.
- Технически ръководител: технически правоспособно лице съгл. чл.163а, ал.4 от ЗУТ или за чуждестранни лица – еквивалентно, съгласно законодателството на държавата, в която са установени. Да притежава образователно-квалификационна степен „магистър " или „бакалавър" в областта на строителството. Пет години професионален опит като технически ръководител.
- Специалист по електротехника: Средно образование с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация "Електротехник" или еквивалентна. Три години опит в упражняване на професионалната си квалификация/специалност.
- Специалист по водоснабдяване и канализация: Средно образование с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация "Водоснабдяване и канализация" или еквивалентна. Три години опит в упражняване на професионалната си квалификация/специалност.
- Специалист по отопление и вентилация: Средно образование с четиригодишен курс на обучение и придобита професионална квалификация "Топлотехника" или еквивалентна. Три години опит в упражняване на професионалната си квалификация/специалност.
- Специалист за контрол по качеството/отговорник по качеството: Висше образов. с професионална квалификация "строителен инженер" или еквивалентна. Правоспособност за контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените изисквания за безопасност или еквивалент.
- Специалист по здравословни и безопасни условия на труд: •Завършен курс на обучение за безопасност и здраве при работа съгл. Закона за здравословни и безопасни условия на труд, Наредба № 3 за функциите и задачите на длъжностните лица и на специализираните служби в предприятията за организиране изпълнението на дейностите, свързани със защитата и профилактиките на професионалните рискове и Наредба № РД-

07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд (обн., ДВ, бр.102/2009 г.) и/или по Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строит. и монтажни работи (обн., ДВ, бр. 37/2004 г.) или еквивалентен курс на обучение. •Професионален опит в осигуряване на здравосл. и безопасни условия на труд най-малко на един въведен в експлоатация строит. обект.“

Допустимо ли е един и същ специалист да изпълнява функциите на повече от един експерт, ако покрива изискванията за всяка една от длъжностите, за които е предложен?

(Отговор на Възложителя на поставения въпрос):

2. Възложителят в т. 10.5.2. от документацията на обществената поръчка, е уточнил изискването си относно броя на необходимите специалисти за изпълнение на строителството. Възложителят не поставя други изисквания по тази точка от документацията.

Дата: 11.09.2018 г.

  
Възложител: **инж. Цветелин Жеков**  
**КМЕТ НА СО-РАЙОН "ИЗГРЕВ"**