



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ИЗГРЕВ"

бул. "Атанас Далчев" № 12, п.к. 1113, телефон 970 10 32,
факс 871 01 59
e-mail : info@so-izgrev.bg

ДО ЗАИНТЕРЕСОВАНИТЕ ЛИЦА ПО ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

СО - Район Изгрев
бул. Атанас Далчев №12
Тел. 02/970 10 32
Факс 02 90-700-171
от 29.10.2014



Относно: Отговор на запитване по процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана по реда на чл. 14, ал. 4, т. 1 от ЗОП с предмет на поръчката „Извършване на СМР на паметник на културата „Къща-музей Ненко Балкански“ на ул. „Латинка“ № 12, район „Изгрев“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с постъпило запитване в СО – район „Изгрев“, на основание чл. 101б, ал. 6 от Закона за обществените поръчки, даваме следните пояснения:

Запитване:

Уточнете как трябва да се дефинира неустойката – в процент на ден или общо проценти като неустойка за неспазване срока за изпълнение на обекта? Моля да се уточни дали неустойката трябва да бъде цяло число в проценти или не? Моля да се уточни дали Възложителят има условия за минимален и максимален размер на неустойката, с цел да се избегнат нереални предложения от участниците? И ако има, то какви са те?

Отговор на запитването:

Посоченият показател за оценка на офертите „неустойка в процент от предложената цена“ изхожда от легалната дефиниция за неустойка, съгласно българското законодателство, а именно разпоредбата на чл. 92 от Закона за задълженията и договорите (ЗЗД), съгласно която неустойката обезпечава изпълнението на задължението и служи като обезщетение за вредите от неизпълнението на задълженията по сключен договор, без да е нужно те да се доказват.

Горесцитираният показател за оценка на офертата ангажира отговорността на изпълнителя спрямо възложителя при неизпълнение на договора за възлагане на обществена поръчка с предмет „Извършване на СМР на паметник на културата „Къща-музей Ненко Балкански“ на ул. „Латинка“ № 12, район „Изгрев““, изразена в процентна стойност от предложената цена за извършване на строително-монтажните работи, съгласно клаузите на договора.

Задължението за неустойка става изискуемо при следните обстоятелства:

1. Възложителят трябва да е изпълнил задължението си или да е готов да изпълни, т.е. трябва да е изправен по принцип.

2. Изпълнителят трябва виновно да не е изпълнил задължението си.

3. Не е необходимо възложителят да е претърпял вреди.

4. Не е нужно възложителят да доказва, че е претърпял вреди, както и техния размер.

5. Дори възложителят да е извлякъл полза от неизпълнението, той пак може да търси неустойка.

Запитване:

Моля с цел избягване на нереални предложения от страна на участниците Възложителят да уточни има ли предвидени минимални и максимални срокове за изпълнение, които ще бъдат признавани от Възложителя и какви са те?

Отговор на запитването:

Изискванията към този показател са посочени в раздел „Показатели за оценка на офертите“. Сроктът за изпълнение се изчислява в дни и е част от техническото предложение на съответният участник.

Запитване:

Моля Възложителят да уточни, ако до класиране на технически и ценови предложения се допуснат само 2 участници и единият има предложен срок за изпълнение, който е с поне 20 % по-нисък от срока за изпълнение на другия участник, то Възложителят ще иска ли писмена обосновка от участника съгласно упоменатите в закона срокове? Или предложението от този участник срок за изпълнение ще бъде приет дори и ако изглежда нереалистичен?

Отговор на запитването:

За разглеждане, оценка и класиране на подадените оферти, Възложителят назначава комисия съгласно чл. 101г от Закона за обществените поръчки (ЗОП). Правомощията и задълженията на комисията са изрично определени в Раздел 2. Разглеждане, оценка и класиране на офертите от общите правила за провеждане на открита процедура по ЗОП.

Запитване:

В публична покана на сайта на АОП под номер 9035035 е публикувано, че прогнозната стойност за обекта е 185398 лева. Моля Възложителят да уточни дали прогнозната стойност е без или с включено ДДС.

Отговор на запитването:

Стойностите на сумите, съответно определяне на вида процедура по ЗОП е съгласно чл. 14 от същия.

Запитване:

Моля Възложителят да уточни дали посочената прогнозна стойност от 185398 лева е максимално допустима и съответно дали участник, оферирал по-висока цена по някакви причини ще бъде отстранен от участие в процедурата?

Отговор на запитването:

Посочената стойност е максимално допустима за изпълнение на обществената поръчка.

Запитване:

Моля Възложителят да уточни има ли изискване какъв вид да са керемидите /2016 бр./, съгласно позиция 6, раздел 2. Строително-монтажни работи в количествената сметка?

Отговор на запитването:

Керемидите следва да са „Марсилски“ съгласно одобрен проект.

Запитване:

С цел коректно оферирание моля Възложителят да уточни какви са изискванията към PVC дограмата?

Отговор на запитването:

PVC дограмата следва да е двоен стъклопакет съгласно одобрен проект.

Запитване:

С цел коректно оферирание моля Възложителят да уточни има ли изисквания и ако има, то какви са те към фаянсовите плочки, гранитогреса и ламинирания паркет?

Отговор на запитването:

Изискванията към фаянсовите плочки, гранитогреса и ламинирания паркет се определят след сключване на договор за авторски надзор.

Запитване:

Моля Възложителят да уточни в раздел „Дървени елементи“ има ли изисквания и какви са те към дървените шкафове, врати и ламперии относно материали и технически характеристики?

Отговор на запитването:

Няма изискване, тъй като се обработват вече съществуващи шкафове, врати и ламперии. Видът на материалите, с които се обработват са посочени в количествената сметка.

Запитване:

Моля Възложителят да уточни задължително ли е да се направи оглед на обекта и ако да, то как би могъл да се организира такъв оглед?

Отговор на запитването:

Съгласно Приложение № 3, неразделна част от Публична покана № ПО05-00-23/22.10.2014 г. офертите на кандидатите следва да са съобразени както с документацията за участие и проекта, така и с направен оглед. За организиране на оглед в Публична покана № ПО05-00-23/22.10.2014 г. е посочено лице за контакти.

КМЕТ НА СО-РАЙОН "ИЗГРЕВ":

/и.ж. Цветомир Жеков/

