



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ИЗГРЕВ"

бул. "Атанас Далчев" № 12, п.к. 1113, телефон 970 10 32,

факс 871 01 59

e-mail : info@so-izgrev.bg

Предоставяне на разяснения

СО - Район Изгрев
ул. Атанас Далчев №12
тел. 02/970 10 48

№РИВ17-ВК66-244
от 08.03.2017



До участниците/заинтересованите лица в процедура: Обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Столична община, район "Изгрев", във връзка с „Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“, приета с ПМС № 18/02.02.2015г. по обособени позиции: 1. Обособена позиция № 1 - Инженеринг (проектиране и строителство) за „Сграда с административен адрес гр. София, ж.к. "Дианабад", блок 41“; 2. Обособена позиция № 2 - Изготвяне оценка на съответствие на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и упражняване на строителен надзор по време на строителството на „Сграда с административен адрес гр. София, ж.к. "Дианабад", блок 41“; 3. Обособена позиция № 3 - Инвеститорски контрол по време на проектирането и строителството на „Сграда с административен адрес гр. София, ж.к. "Дианабад", блок 41“; 4. Обособена позиция № 4 - Инженеринг (проектиране и строителство) за „Сграда с административен адрес гр. София, кв. "Изток", ул. „Райко Алексиев“ № 40А, блок 216“; 5. Обособена позиция № 5 - Изготвяне оценка на съответствие на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и упражняване на строителен надзор по време на строителството на „Сграда с административен адрес гр. София, кв. "Изток", ул. „Райко Алексиев“ № 40А, блок 216“; 6. Обособена позиция № 6 - Инвеститорски контрол по време на проектирането и строителството на „Сграда с административен адрес гр. София, кв. "Изток", ул. „Райко Алексиев“ № 40А, блок 216“ открита с решение № РИВ17-РД93-3/13.02.2017 г.

Във връзка с постъпило искане на разяснения в законоустановения срок, предоставяме следните разяснения по посочената процедура:

(Въпрос на участника/заинтересованото лице):

I. Допустимо ли е лицата от проектантския екип да изпълняват две или повече части, в случай, че могат да удостоверят своята правоспособност?

(Отговор на Възложителя на поставения въпрос):

Възложителят в т. 10.5.1. от процедурната документация, е уточнил изискването си относно броя на необходимите специалисти за изпълнение на проектирането. Възложителят не поставя други изисквания по тази точка от документацията.

(Въпрос на участника/заинтересованото лице):

II. В изискванията на приложената към тръжните документи „Документация за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка“ е записано условието, че „От участника в процедурата се изисква да демонстрира, че неговите предложения по отношение проектирането и строителството на обекта отговарят на техническите изисквания на Възложителя.“, а в Раздел II. „ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ“ към същата документация в т. 6.А.2. „Изисквания за изпълнение на проектирането“ е записано условието, че „Предвидените в инвестиционния проект интервенции по сградите, следва да включват:

- всички енергоспестяващи мерки, с пряк екологичен ефект, предписани като задължителни мерки в обследването за енергийна ефективност, с оглед постигане на клас на енергопотребление „С“ в съответствие с Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност на сгради."

В приложения към тръжните документи „Доклад от обследване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в град София, район „Изгрев“, кв. „Изток“, ул. „Райко Алексиев“, № 40А, бл.216“, като част от Пакет № 1 с енергоспестяващи мерки е записана следната енергоспестяваща мярка - “Мярка за енергоспестяване № 4: Подмяна на хоризонтални и вертикална тръбна мрежа на водоснабдителна инсталация/щрангове топла, рециркулация/, с полагане на топлинна изолация, пломбиране."

Съгласно писмо № 91-00-85/21.12.20161. се напомня, че „ ... по Програмата се финансират само упоменатите допустими дейности, които са насочени към енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради“.

Въпрос: Съгласно Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради подмяната на Водопроводни щрангове не е част от допустимите дейности при изпълнението на мерките за енергийна ефективност.

Потвърждавате ли, че посочената в доклада от обследване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради в град София, район „Изгрев“, кв. „Изток“. ул. „Райко Алексиев“. № 40А. бл.216 - “Мярка за енергоспестяване № 4: Подмяна на хоризонтални и вертикална тръбна мрежа на водоснабдителна инсталация/ щрангове топла, рециркулация/, с

полагане на топлинни изолация, пломбиране." трябва да бъде включена в количествената сметка към ценовото предложение и линейният календарен график?

(Отговор на Възложителя на поставения въпрос):

Съгласно Постановление № 23 от 4 февруари 2016 година за изменение и допълнение на Постановление № 18 на Министерския съвет от 2015 г. за приемане на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради, за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програмата и за определяне на органите, отговорни за реализацията ѝ (обн., ДВ, бр. 10 от 2015 г.; попр., бр. 18 от 2015 г.; изм. и доп., бр. 35 и 82 от 2015 г.). В раздел I „Обща информация“, в т. 3 „Допустимост на сгради, финансова помощ, дейности и разходи, разпределение на разходите“ част „Допустими дейности“ се изменя така:

„Допустими дейности

Допустимите дейности за финансиране са:

- дейности по изпълнение на мерки за енергийна ефективност, които са предписани като задължителни за сградата в обследването за енергийна ефективност.

В раздел IV „Технически изисквания за изпълнение на дейностите за енергийна ефективност и провеждане на обществени поръчки за избор на изпълнители“, т. 2 „Технически паспорт. Техническото обследване за установяване на техническите характеристики на сградата. Препоръки за обхват“ се изменя така:

2.3.8. Техническата спецификация за строителство трябва да определя рамката за изпълнение на основни видове допустими по програмата видове СМР и енергоспестяващи мерки за постигане на стандартите за енергийна ефективност чрез:

2.3.8.3. повишаване ефективността на системите за горещо водоснабдяване, свързани с потреблението на енергия от конвенционални източници.

(Въпрос на участника/заинтересованото лице):

III. В случай, че се изпълняват СМР, свързани с подмяната на вертикалните водопроводни клонове, следва ли да се предвидят разрушителни и възстановителни работи в санитарните помещения на отделните апартаменти?

(Отговор на Възложителя на поставения въпрос):

Съпътстващите строителни и монтажни работи са свързани единствено с възстановяването на първоначалното състояние, нарушено в резултат на обновяването на общите части.

Дата: 08.03.2017 г.

Възложител: инж. **Цветомир Жеков**

КМЕТ НА СО-РАЙОН "ИЗГРЕВ"

