

Обект: „Многофамилна жилищна сграда в гр. София, район „Изгрев“, ж.к.„Дианабад“ бл.27, вх.1 с рег. №6-31ПМ-019-171 на Споразумението за финансова помощ и изпълнение на обновяване за енергийна ефективност по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013“

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ

РЗП:	6470,53 m <sup>2</sup>			
№ по ред	Описание на допустимите дейности/СМР	Ед. мярка	К-во общо за сградата/блок секцията от обследване за ЕЕ	К-во общо за сградата/блок секцията от работен проект
<b>I. Подмяна на дограма по апартаменти</b>				
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма	m <sup>2</sup>	112,68	60,48
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване <1.70 W/m <sup>2</sup> K, пет камерна - по спецификация	m <sup>2</sup>	112,68	60,48
<b>Съпътстващи СМР, свързани с подмяната на дограма по апартаменти</b>				
3	Вътрешно обръщане на дограма (вкл. циментова шпакловка, ъгъл с мрежа и т.н. без финашен слой) - (по апартаменти)	m'	266,80	127,74
4	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз ширина до 30 см	m'	163,60	202,50
5	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз	m'	41,05	43,72
6	Доставка и монтаж на алуминиева ръкохватка пред прозорци, укрепена към дограмата за постигане на обща височина 90 см над ката готов под. по детайл на производителя	m'		159,65
<b>II. Подмяна дограма в общите части на сградата</b>				
1	Демонтаж на съществуваща дървена и метална дограма	m <sup>2</sup>	5,00	8,56
2	Доставка и монтаж на PVC дограма с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно външно стъкло, с коефициент на топлопреминаване <1.70 W/m <sup>2</sup> K, пет камерна - по спецификация - прозорец ел.табло и летяща врата	m <sup>2</sup>	5,00	8,56
<b>Съпътстващи СМР, свързани с подмяната на дограма в общите части на сградата</b>				
3	Вътрешно обръщане на дограма (вкл. циментова шпакловка, ъгъл с мрежа и т.н.) - (стълбицна клетка)	m'	13,00	42,00
4	Доставка и монтаж на външен алуминиев подпрозоречен перваз ширина до 30 см	m'	22,90	10,58
5	Доставка и монтаж на вътрешен PVC подпрозоречен перваз (общи помещения партер, стълбище)	m <sup>2</sup>		10,09
6	Доставка и монтаж на метална врата 90/180-сутерен	бр.		1,00
<b>III. Топлинно изолзиране на външни стени</b>				
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по фасади	m <sup>2</sup>	835,00	839,65
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, б= 5 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) в/у външни стени	m <sup>2</sup>	835,00	661,10

**КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ**

РЗП:	6470,53	m <sup>2</sup>		
№ по ред	Описание на допустимите дейности/СМР	Ед. мярка	К-во общо за сградата/блок и секцията от обследване за ЕЕ	К-во общо за сградата/блок секцията от работен проект
3	Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци, тип XPS, δ=2.0 см, ширина 15 см. с коеф. на топлопроводност λ=0,03 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	m	627,00	901,50
4	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по външни стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	929,00	839,65
	<b>Съпътстващи СМР, свързани с топлинното изолиране на външни стени</b>			
5	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле	m <sup>2</sup>	1500,00	1500,00
6	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди шпакловка с мрежа на външни стени и по страници на прозорци и врати на неотаплием етаж	m <sup>2</sup>	50,00	107,70
7	Очукване на циментова мазилка по парапети на балкони	m <sup>2</sup>	105,00	105,00
8	Шпакловка на външни стени и по страници на прозорци и врати на неотаплием етаж, както и вече топлоизолирани стени (вкл. арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили)	m <sup>2</sup>	315,00	355,30
9	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) на външни стени и по страници на прозорци и врати на неотаплием етаж, както и вече топлоизолирани стени, включително грундиране	m <sup>2</sup>	315,00	355,30
10	Доставка и монтаж на водоткапващ профил до границата топлоизолационна система по фасади и цокъл сграда	m'	90,00	90,00
11	Доставка и монтаж плочи от гранитогрес по съществуващ образец (цокъл сграда)	m <sup>2</sup>	130,00	130,00
12	Доставка и монтаж на водоткапващ профил по еркери, прозорци, балкони	m'		215,00
13	Демонтаж и преместване в канали и кутии на подходящи места на кабели и тръби по фасадите.	лв		1,00
14	Очукване на подпрозоречни външни первази	m		53,80
15	Демонтаж и монтаж на Сателитни Антени, Решетки, жалузи и други.	бр.		1,00
16	Демонтаж на външни конзоли - климатични тела (югозападна фасада), доставка на нови конзоли, съобразени с дебелината на топлоизолационната система и обратен монтаж на климатичните тела	бр		11,00
17	Демонтаж и монтаж на допълнителна ръкохватка за постигане на обща височина 105 см над кота готов под-ап 6, ап8, ап10	m'		9,20
18	Дублиране на парапети по лоджии, на които се подменя дограмата с h=0,85 m от зидария с газобетонни блокчета с размери 600x250x125 mm, вкл шпакловка и боядисване	m <sup>2</sup>		5,00
19	Кофраж за самостоятелни греди, пояси и щурцове	m <sup>2</sup>		3,60
20	Доставка и полагане на бетон за монолитни пояси, греди, C15/20, включително транспорта му	m <sup>2</sup>		0,15
21	Изработка и монтаж на армировка, обикновена и средна сложност, при дебелина 6-12 mm от стомана А III	кг		22,00
22	Пробиване на отвори в бетон с ръчна ел бормашина -хоризонтално, деб 14mm Ф бургия 18mm	бр		4,00
23	Монтаж на анкерни шпилки Ф10 с лепене	бр		4,00
24	Доставка и монтаж на допълнителна ръкохватка за увеличаване на височината на парапети по тераси и лоджии до постигане на обща височина 105 см над кота готов под-по детайл	m'		41,06
25	Доставка и монтаж на външна алуминиева шапка по плътна част на парапети открити тераси и лоджии-по детайл	m'		41,06
26	Демонтаж и възстановяване на метална ажурна решетка-ап 1	m <sup>2</sup>		39,24
<b>IV</b>	<b>Топлинно изолиране на лоджии</b>			

**КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ**

РЗП:	6470,53	m <sup>2</sup>		
№ по ред	Описание на допустимите дейности/СМР	Ед. мярка	К-во общо за сградата/блок секцията от обследване за ЕЕ	К-во общо за сградата/блок секцията от работен проект
1	Доставка и полагане на топлинна изолация от каменна вата на рула, с плътност 24 кг./m <sup>3</sup> ), δ=12 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,04 W/m/2K по покривната конструкция	m <sup>2</sup>	380,00	367,00
	<b>Съпътстващи СМР, свързани с топлинното изолиране на покрив</b>			
2	Доставка и полагане на пароизоляция	m <sup>2</sup>		367,00
3	Доставка и полагане на паропропусклива мембрана	m <sup>2</sup>		367,00
4	Демонтаж на стара, заготовка и монтаж на нова обшивка от поцинкована ламарина по бордовете	m <sup>2</sup>	46,00	44,40
5	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по надзид и борд покрив	m <sup>2</sup>		178,86
6	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, δ= 5 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) по надзид и борд покрив	m <sup>2</sup>		178,86
7	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по надзид и борд покрив, включително грундиране	m <sup>2</sup>		179,86
8	Доставка и монтаж на поцинкована мрежа по вентилационни отвори по бордовете на основен покрив	бр		10,00
9	Почистване, натоварване на камион и извозване на строителни отпадъци на 10 км	m <sup>3</sup>	30,00	30,00
10	Доставка и монтаж на AlMgSi 0,5 - проводник, полутвърд	m		210
11	Доставка и монтаж на PVC гофре ф23	m		80
12	Доставка и монтаж на Заземителни колове Fe 63/63/6 mm	бр.		8
13	Доставка и монтаж на Мълнизащитен прът H=5 м с включени монтажна стойка	бр.		2
14	Доставка и монтаж на Шина поцинкована 40/4 mm	m		32
15	Доставка и монтаж на Контролна клема	бр.		4
16	Доставка и монтаж на Скоби за закрепване	бр.		48
17	Доставка и монтаж на мултиклеми	бр.		4
18	Направа на изкоп 0,8/0,4 с зариване и трамбоване	m		32
19	Разкъртане и възстановяване на настилки/калдъръм, паваж, тротоарни плочи, зеленина, асфалт, бетон/	m <sup>2</sup>		19,2
20	Измервателни протоколи по наредба №3 комплект	ч.ч		20
<b>V</b>	<b>Топлинно изолиране на под</b>			
1	Полагане на дълбокопроникващ грунд преди монтаж на топлоизолационна система по еркери	m <sup>2</sup>	45,00	73,60
2	Доставка и монтаж на топлоизолационна система тип EPS, δ= 5 см и с коеф. на топлопроводност λ=0,035 W/mK (вкл. лепило, арм. мрежа, ъглови профили и крепежни елементи) по еркери и таван сутерен	m <sup>2</sup>	375,00	316,56
3	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по еркери, включително грундиране	m <sup>2</sup>	45,00	73,60
	<b>Съпътстващи СМР, свързани с топлинното изолиране на под</b>			
4	Шпакловка на вече изолирани еркери(вкл. арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили)	m <sup>2</sup>	70,00	34,10
5	Полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка (съгласно цветен проект) по вече изолирани еркери, включително грундиране	m <sup>2</sup>	70,00	34,10

**КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ**

КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ПРОЕКТ				
РЗП:	6470,53 m <sup>2</sup>			
№ по ред	Описание на допустимите дейности/СМР	Ед. мярка	К-во общо за сградата/блок секцията от обследване за ЕЕ	К-во общо за сградата/блок секцията от работен проект
VI	<i>Основни ремонт, реконструкция, модернизация в т.ч. подмяна на локални източници на топлина/котелни стопанства или прилежащите им съоръжения, добственост на ССО, елп. смяна на горивната база при доказан енергоспестяващ и екологичен ефект.</i>			
1	Топлоизолиране с изолация на тръбна разводка за рециркулация на БГВ-микропорест материал за тръби ф 32, б=19 мм с коефициент на Топлопроводимост (0°С) = 0,033 W/m°K, (40°С)=0,037 W/m°K	m'	42,00	42,00

Извънбюджетни мерки свързани с благоустрояването на сградата и околната среда				
1	Премахване на мазилка по стени 3,5 cm по част Конструктивна	m <sup>2</sup>		0,04
2	Почистване на бетонна повърхност	m <sup>2</sup>		0,04
3	Изработване на конструкции от профилни стомани със средно тегло на един детайл 30 kg	ton		0,14
4	Монтаж на метални елементи до 50 kg	kg		138,45
5	Пробиване на отвори ф12 mm в бетон, тухла (дълбочина 10 cm)	бр.		44
6	Доставка и монтаж на шпилка HIT-V M10 с фолийна опаковка HIT-HY70	бр.		44
7	Доставка и монтаж на гайки M10 по БДС EN ISO 4032	бр.		132
8	Доставка и монтаж на шайби AM10 по БДС EN ISO 7090	бр.		88
9	Почистване и обезмасляване на стоманени конструкции по БДС EN ISO 8501	m <sup>2</sup>		6,32
10	Горещо цинкуване на метални повърхности	m <sup>2</sup>		6,32
11	Доставка и монтаж на кутия 90/50/65 от неръждаеми метални декоративни пана от неплетена мрежа за скриване на външни климатични тела	бр.		11,00
12	Доставка и монтаж (вкл укрепване) на PVC канал за отвеждане на конденз	m		80,00